

## SELECCIÓN PÓLIZA DE SEGUROS

Se realizó una comparación de tres posibles pólizas de seguros como lo eran, SBS Seguros de Colombia S.A, CHUBB Seguros Colombia S.A y Seguros del Estado S.A. Dicha comparación se da mediante los beneficios que estas ofrecen (Coberturas, Asistencias y Deducibles) y sus costos; de esta manera se optó por **Seguros del Estado S.A** como nueva póliza de seguros por todos los riesgos de la Copropiedad, con una prima anual de **\$110 390 435** pesos para el periodo 2018..



## CONSULTA Y PAGO CUOTA DE ADMINISTRACIÓN



Recuerde que mediante nuestra página web [www.paulovi2sector.com](http://www.paulovi2sector.com) puede efectuar pagos por concepto de cuota ordinaria y/o demás deudas con la administración.

También puede contactar a la administración y dejar sus comentarios en el apartado dedicado a ello.

PATROCINE NUESTRO BOLETÍN Y PUBLICITE  
AQUÍ SU NEGOCIO



**PANADERIA &  
PASTELERIA  
BRUSELAS 57**

LA EXCELENCIA Y LA CALIDAD EN PABLO VI –  
SEGUNDO SECTOR

SALON DE ONCES  
DESAYUNOS Y ALGO MAS  
SERVICIO A DOMICILIO  
CARRERA 57BIS No. 57-17/25  
TEL: 2 22 07 02  
6:00 AM – 10:00 PM

## Administración Paulo VI Segundo Sector

Página Web: [www.paulovi2sector.com](http://www.paulovi2sector.com)

### Redes Sociales

[Facebook.com/PauloVISegundoSector](https://www.facebook.com/PauloVISegundoSector)

[Youtube.com/AdministradorPaulovi](https://www.youtube.com/AdministradorPaulovi)

[Twitter.com/Casaculturalpvi](https://twitter.com/Casaculturalpvi)



## BOLETÍN INFORMATIVO NO. 6



**TRABAJAMOS POR UN MEJOR VIVIR  
en comunidad**

**Enero de 2018**

## CONTRATACIÓN EMPRESA DE VIGILANCIA (SEGURIDAD IVAEST LTDA)



La Administración del Conjunto y el Consejo de Administración han seleccionado a la empresa "Seguridad Ivaest LTDA" como la empresa encargada de prestar el servicio de vigilancia en el conjunto residencial Paulo VI 2 sector.

Dicha contratación se da mediante su propuesta que incluye,

- \* Supervisión presencial permanente en vehículos de la compañía.
- \* AVANTETEL de comunicación directa con la central.
- \* Radios profesionales de alto alcance.

Y algunos complementos del servicio durante el tiempo de contratación como,



- Armas **NO** letales, de gas pimienta, shock eléctrico, o armas de fuego por servicio opcional.



- 10 refuerzos adicionales (12 horas) durante el tiempo vigente del contrato en fechas especiales o cuando se requieran sin costo adicional.
- Capacitación mensual exclusivamente al personal de seguridad.
- Póliza especial, cobertura para hurto y hurto clasificado por un cubrimiento de Cien Millones de pesos ( \$100'000 000).
- **Mantenimiento y administración** de todo el CCTV (cámaras) de la copropiedad, preventivo del total de los equipos, con el fin de mantener en funcionamiento el 100%.
- Mensualmente se enviará a la Administración del Conjunto residencial Paulo VI 2 sector un informe gerencial con indicadores de novedades e índices de hurtos.

Aspectos que acatan los requisitos y pautas de evaluación para la debida contratación.

## VALOR DE LOS BENEFICIOS OFRECIDOS A 12 MESES

BENEFICIOS	VALOR POR MES	VALOR TOTAL POR UN AÑO (12 MESES)
Costo Coordinador 24 Horas	\$ 7 144 476	\$85 733 712
Descuento por pronto pago 4%	\$ 3 167 081	\$ 38 004 972
Costo mensual premiación guarda del mes	\$ 100 000	\$ 1 200 000
10 Refuerzos adicionales	\$ 185 000	\$ 925 000
Mantenimiento CCTV mensual	\$ 277 700	\$ 3 332 400
Reinversión del 60% de una factura	\$ 45 605 971	\$ 45 605 971
Fondo de imprevistos siniestros	\$ 10 000 000	\$ 10 000 000
Costo de análisis de riesgos y estudio de seguridad	\$ 4 000 000	\$ 4 000 000
Costo bicicletas eléctricas y mantenimiento	\$ 2 390 000	\$ 9 560 000
Costo 7 días de empalme previo al inicio del contrato	\$ 9 125 000	\$ 9 125 000
Configuración y monitoreo IP	\$ 48 000	\$ 1 152 000
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 208 639 055</b>